

План
 подготовки к отопительному периоду
 МАОУ «Средняя школа № 6»
 2025-2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Ответственный исполнитель	Примечание
1. Организационные мероприятия					
1	Назначение ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	11.5.4.	май 2025	заместитель директора Якимова Л.А.	
2	Разработка и утверждение перечня документов для безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок	11.5.6.	май – июль 2025	заместитель директора Якимова Л.А.	
3	Обеспечение наличия и заполнение паспорта теплового пункта, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	май – июль 2025	заместитель директора Якимова Л.А.	
4	Наличие документа, подтверждающего обучение ответственного лица за безопасную эксплуатацию (ремонт) тепловых энергоустановок	11.5.9.	постоянно	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
2. Технические мероприятия					
1	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта	11.5.2.	август 2025	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
2	Проверка (осмотр) запорной арматуры в здании школы, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией	11.5.3.	июль 2025	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	

3	Промывка теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта	11.5.1.	июнь-июль 2025	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
4	Испытания на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта	11.5.5.	июнь-июль 2025	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
5	Обеспечение беспрепятственного доступа уполномоченных представителей ЕТО к объекту теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	11.5.11.	постоянно	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
6	Проверка узлов учета перед отопительным периодом или ремонта с оформлением акта	11.5.14.	июль 2025	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
7	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с составлением актов	11.5.15	по мере необходимости	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	
8	Участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии	11.5.19.	июль 2025	обслуживающая организация ООО «Сантехсервис»	